

**Amt Mittelholstein  
-Der Amtsdirektor-  
für die Gemeinde Hanerau-Hademarschen**

**Bekanntmachung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB  
zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 17 „Großflächiger Einzelhandel – Lebensmittelmarkt  
Theodor-Storm-Straße“ der Gemeinde Hanerau-Hademarschen**

Die Gemeinde Hanerau-Hademarschen hat auf ihrer Sitzung am 26.01.2017 beschlossen, die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 17 „Großflächiger Einzelhandel – Lebensmittelmarkt Theodor-Storm-Straße“ der Gemeinde Hanerau-Hademarschen für das Gebiet Blumenstraße Nr. 5a, 5b und 7 sowie der rückwärtigen Grundstücksflächen Theodor-Storm-Straße Nr. 9, 11, 11b und 13, westlich der Bebauung Theodor-Storm-Straße Nr. 19 und Mühlenweg Nr. 1 einschließlich eines Straßenabschnittes der „Theodor-Storm-Straße“ (L 316), nördlich landwirtschaftlicher Flächen nördlich „Bismarckstraße“, östlich landwirtschaftlicher Flächen östlich der Bebauung Bahnhofstraße Nr. 6 – 8 einschließlich der Grundstücksflächen Theodor-Storm-Straße Nr. 15 und 17 aufzustellen.

Der Öffentlichkeit ist gem. § 3 Abs. 1 BauGB Gelegenheit zu geben sich über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planung unterrichten zu lassen. Zu diesem Zweck liegen die Planunterlagen in der Zeit

**vom 01. Dezember 2017 bis zum 22. Dezember 2017**

im Amtsgebäude des Amtes Mittelholstein, Am Markt 15, Zimmer 17, 24594 Hohenwestedt während der folgenden Sprechzeiten

montags	08.00 Uhr - 12.00 Uhr
dienstags	08.00 Uhr - 12.00 Uhr
donnerstags	08.00 Uhr - 12.00 Uhr und 14.00 Uhr – 18.00 Uhr
freitags	08.00 Uhr - 12.00 Uhr

zur Einsichtnahme aus.

Zusätzlich ist der Inhalt dieser Bekanntmachung und die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planung im Internet unter der Adresse <https://www.amt-mittelholstein.de/kennenlernen-entdecken/bauen-wohnen/bauleitplanung/> einsehbar.

Während dieser Zeit können alle an der Planung Interessierte die Planungsunterlagen einsehen und Anregungen hierzu schriftlich oder zur Niederschrift vorbringen.

**Planskizze**  
**des Gebiets der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 17**  
**„Großflächiger Einzelhandel – Lebensmittelmarkt Theodor-Storm-Straße“**  
**der Gemeinde Hanerau-Hademarschen**



Hohenwestedt den 27.11.2017

Amt Mittelholstein  
-Der Amtsdirektor-  
Im Auftrag

Jens Lahrsen